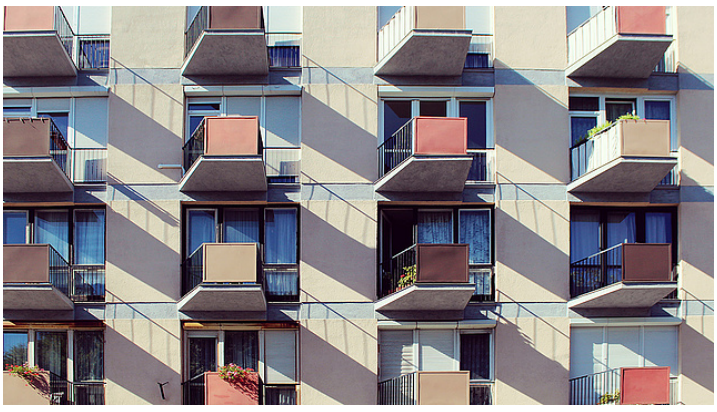
Lakáshitel: ezt a trükköt sokan nem ismerik - Napi.hu



Lakáshitel: ezt a trükköt sokan nem ismerik

Kevesen kérik az előminősítést a lakáshiteleknél - olvasható a Magyar Nemzet szerdai számában.

A lehetőség, hogy szinte azonnal rendelkezésre álljon a banki hitel, ha a kiszemelt lakás megvásárlásához kölcsönre van szükség, már évek óta megvan az előminősítés révén, de viszonylag kevesen ismerik - idézi a lap Trencsán Erikát, a BankRáció.hu szakértőjét.



Lakáshitele van? Óriási veszélyt rejthet a konstrukció

A bank az előminősítés során többek között megvizsgálja az érintettek hitelképességét, bekéri a szükséges, például a jövedelemre vonatkozó papírokat, majd ad egy igazolást arról, hogy legfeljebb mekkora hitel tud nyújtani egy meghatározott időszakon, például 3-6 hónapon belül. Ez tervezhetőbbé teszi a lakáskeresést, a vevőjelölt pontosan tudja, mekkora összegből gazdálkodhat, és az előadónak is biztosítékot jelent arra, hogy a vevő kap kölcsönt. (Kiderült, mekkora pénzhegyen ülnek a lakástakarékosok.)

A tapasztalatok szerint akik már éltek az előminősítés lehetőségével, elégedettek voltak, mert jelentősen leegyszerűsítette a procedúrát.

www.napi.hu

https://www.napi.hu/ingatlan/lakashitel_ezt_a_trukkot_sokan_nem_ismerik.656782.html

http://goo.gl/ffgS