

hirdetés

Kívül tágasabb és olcsóbb: irány az üdülőövezet!

2018.02.16. 07:29

Ajánlom 0

Felfedezték maguknak az üdülőövezeteket és zártkerteket a nagyvárosok megdrágult lakáspiacáról kiszoruló kispénzű vevők. Még Budapest környékén is lehet 5 millió forint alatt lakható vagy azzá tehető ingatlant vásárolni - írja pénteki számában a Világgazdaság.

hirdetés

A befektetőknek kedvezett, a kispénzűeket és az első lakást vásárlókat azonban kiszorította az áremelkedés a nagyvárosokból. A nagyvárosok víkendházas övezetei, illetve a különböző okok miatt alulárazott települések piacán ugyanekkor néhány millió forintért állandó lakhatásra is alkalmas, vagy azzá alakítható ingatlanokat lehet vásárolni.

Budapesten 5 millió forint alatt már megszűnt a lakáspiac, Pest megyében

Hirdetés
PARTNERE A CÉGFINANSZÍROZÁSBAN:
HÓDinvest FAKTOR Zrt.

Népszerű


Hiába kért segítséget a sofőr, senki sem állt meg: teljes terjedelmében kiégett az autó


Déri Miksások szalagavató bálja a Deákban - óriásgaléria


Afrikai egyetemmel dolgozik együtt az SZTE - az afrikai elitképzésben tanítanak majd magyar oktatók


Sztárkönyvtár - Molnár Piroska: Bástya versekből



Tisztújítás a szegedi Fideszné!: B. Nagy László az új városi elnök


Megérte jóban lenni a bakterral, a rendőrrel és az utasokkal

5 millió forintért kínálnak.

A szuperolcsó ingatlanok esetében azonban résen kell lenni - figyelmeztet Balogh László, az Ingatlan.com vezető gazdasági szakértője. A legtöbb nagyon alacsony árú ingatlan felújítandó állapotú, vagyis költeni kell rá, vagy üdülőövezetben található, ami miatt a forgalmi értéke az átlagosnál alacsonyabb, ráadásul hitelt is nehezebben vagy kevesebbet adnak rá a bankok.

Aki CSOK-ot vagy kamattámogatott hitelt venne fel lakóingatlan vásárlásához, annak nem alternatíva a külterületi ingatlan, mert azok csak belterületire igényelhetők - teszi hozzá Trencsán Erika, a BankRáció.hu hitelszakértője.

A külterületi vagy üdülőövezeti ingatlanokhoz azonban általában nagyobb kert vagy telekterület tartozik, ami előnyükre szolgál.

Linz - Park Inn by Radisson Linz

8.6/10

IR Intelligens Régió® Üzleti Kommunikációs Kft
PÁLYÁZATÍRÁS, WEBOLDAL FEJLESZTÉS, FELNŐTTKÉPZÉS

hirdetés

hirdetés



Clean Step Mat csodalábtörlő - Hogy mindig tisztaság legyen!

~~8 990 Ft~~



Komplett szemüvegké Látásvizsgála szemüvegkei + lencse

~~30 990 Ft~~

Kövessen minket, kommentelje híreinket a Delmagyar.hu Facebook oldalán!

Lájkolom és követem a Delmagyar.hu-t

Megosztom a cikket a Facebookon

Olvasta már?

tudomány

Ilyen lesz a világvége? Megdöbbentő fotók Szumátráról

Szeged

Az utcán vert össze egy diáklány egy másikat Szegeden

felújítás

Azért vették meg a düledező tanyát, mert csak erre volt pénzük - ...

Phjongcshang 2018

Martin Fourcade kislánya csokival kínálta apukáját - a tévén kere...

házasság

Igent mondunk a házasságra - 2010-ben volt a mélypont

Hódmezővásárhely

Kiköltözött az első lakó a Csengettyű közből

hirdetés

hirdetés

Partnereinktől

Tűzze ki céljait, f együtt vállalkoza



Fotel, sötétbar textilbőr/feket

46 400 Ft

Mercedes-gyár

Képzési központot épít a I Benz gyár

Húsz százalékkal nő az ala kecskeméti Mercedesnél

2 órára beszüntették a mu kecskeméti Mercedes gyá



Kézzel festett ké Rainy Paris

55 990 Ft

Pick Szeged Zrt.

Folytatódik a disznóügy

Csődbe mentek, de muszá tovább etetni a disznókat felmentették a Pick egykc beszállítóit

Kutatási kezdőcsomag: szalamineiat kapott a rektor a Picktől



Sziám / Thaiföld Bhat (1915) Ez

6 800 Ft

Autópályaépítés

Rommá tört járművek és 7 sérült az M43-as tömegbalesetben - galéria

Felborult egy homokszállító az M43-ason

Halálos baleset történt az M43-as autópályán - fotók, videó

Tőzsde-árfolyamok