SZEMÉLYES PÉNZÜGYEK (HTTPS://MFOR.HU/CIKKEK/SZEMELYES_PENZUGYEK.HTML)

BANKOK, BANKRENDSZER, TAKARÉKOK (HTTPS://MFOR.HU/CIKKEK/CIMKE/DOSSZIE/BANKOK-BANKRENDSZER-TAKAREKOK.HTML)

INGATLANPIAC (HTTPS://MFOR.HU/CIKKEK/CIMKE/DOSSZIE/INGATLANPIAC.HTML)

LAKÁS (HTTPS://MFOR.HU/CIKKEK/CIMKE/DOSSZIE/LAKAS.HTML)

LAKÁSTÁMOGATÁS (HTTPS://MFOR.HU/CIKKEK/CIMKE/DOSSZIE/LAKASTAMOGATAS.HTML)

2018. OKTÓBER 15. 14:57

Őrült roham jöhet a következő napokban a lakástakarék-piacon

mfor.hu

Ajánlom 44 Megosztás

Az ltp-k állami támogatását eltörlő törvényjavaslat miatt várhatóan beindul a taposás.



Ha beszállítóit megválogatja,
a gázzal miért tenne kivételt?

Kérjen ajánlatot!

Érdekel >

Megszüntetné a lakástakarék-szerződésekhez járó állami támogatást egy, a parlamenthez benyújtott - még nem elfogadott - kormánypárti törvénymódosító javaslat. A jogszabály-módosítás hatályba lépése után a lakástakarék-szerződésekhez nem járna a jelenleg 30 százalékos, évente maximum 72 ezer forintos állami támogatás. “Egyelőre csak törvényjavaslatról van szó, ezért konkrétumokat nem lehet mondani. Mindenesetre tény, hogy az állami támogatás nagyon fontos eleme a lakástakarék-szerződéseknek, elsősorban ennek köszönhető, hogy akár két számjegyű hozamot biztosítsanak ezek a szerződések” - mondta Trencsán Erika, a BankRáció.hu szakértője.

A BankRáció.hu (https://www.bankracio.hu/) friss összeállítása szerint október 15-én érvényes ajánlatok szerint a 4 éves futamidejű lakástakarék-szerződéseknek a hozama volt a legmagasabb, 10,28-12,54 százalékot tett ki, ami kimagaslónak számít a jelenlegi alacsony kamat- és hozamkörnyezetben. “Ha a törvénymódosító javaslatot a következő napokban változatlan formában fogadja el a parlament, akkor a hatályba lépésig lakossági roham és sok szerződéskötés várható, mert a jogszabály-változtatás visszamenőleg nem érinti a lakástakarék-szerződéseket” - tette hozzá Trencsán Erika.

LAKÁSHITEL KALKULÁTOR

Számítsa ki, hogy a jelenlegi kamatok és költségek mellett hozzávetőlegesen mekkora törlesztőrészlettel kell számolnia, ha lakást szeretne vásárolni!

(/kalkulatorok/hitelkalkulator.html)

A szakértő elmondta, a lakástakarék-szerződésekre a takarékoskodási időszak után lakáscélú hitelt is felvehetnek az érintettek. A szakember a Központi Statisztikai Hivatal (KSH) adatait idézve elmondta azt is, hogy a magyar piacon működő lakástakarék-pénztáraknál lévő lakáshitel-állomány 385 milliárd forintot tett ki az idei első félév végén, ez a teljes lakáshitel-állomány több mint 12 százalékát tette ki. A bankok kezében 1773 milliárd forintnyi lakáshitel volt, ami 57 százalékot jelent a teljes hitelállományból. A jelzálogbankok részesedése 28, a takarékszövetkezeteké több mint 3 százalékos volt.

Mikor élesedik a friss ltp-szerződés?

A kérdést, ami most mindenkit foglalkoztat, a Portfolio.hu (https://www.portfolio.hu/finanszirozas/bankok/most-rohanj-lakas-takarekpenztari-szerzodest-kotni.12.301308.html) tette fel a bank360.hu szakértőjének, Veres Patriknak. Veres elmondta: a lakás-takarékpénztári szerződés egyrészt a lakás-takarékpénztár által összeállított ajánlattétel ügyfél általi aláírásával, másrészt a lakás-takarékpénztár által kiadott elfogadói nyilatkozat kibocsátásával lesz érvényes. A kettő együttesen kell ahhoz, hogy a lakás-takarékpénztári szerződés érvényes legyen.

(http://affhit.com/hg-hu_hu-55bl5507/?aid=7003&ac=desktop&cid=75b1161d&utm_source=taboola&utm_medium=referral&utm_sou
HIRDETÉS
Ez a furcsa trükk javítja a hallás minőségét
Biostenix Sensio Oil