Hirdetés



Hirdetés



Tarolnak a biztonságos lakáshitelek

2018. nov. 7. 09:31

TÖRLESZTŐ HITEL INGATLAN LAKÁS



Fotó: Northfoto

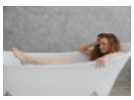
EXTRA AJÁNLÓ

Hoppá! Hatalmas bejelentés a cikk alja – Itt az elképesztő Black Friday-kölcsö (x)

Mi történhetett? Döbbenetesen olcsón kaphatunk szállásokat az ország leggyönyörűbb helyein (x)



Ezért lehet életmentő a rendszeres vércukorszintmérés! (x)



Ha fürdesz, legfeljebb tíz percig maradj a kádban! Hogy miért? (x)

www.blikk.hu

Kannabisz az új Bitcoin? (X)

Blikk Blikk-információ

Kedvezően alakul a lakáshitelpiac a kihelyezett összegek és a biztonságos hitelek térnyerését tekintve – áll a BankRáció.hu legfrissebb elemzésében, amely a hivatalos jegybanki adatok és a saját statisztikái alapján foglalja össze a lakáshitelpiac aktuális helyzetét.

Hirdetés





Hirdetés

Az év első kilenc hónapjában közel 642 milliárd forint értékben kötöttek lakáshitel-szerződéseket a magyar piacon működő bankok, ami 36 százalékos emelkedésnek felel meg éves összevetésben. Trencsán Erika, a BankRáció.hu szakértője szerint a szeptemberi adatok alapján tartósnak és jelentősnek mondható a bővülés. „A 4 éve tartó intenzív lakásdrágulás, valamint a bérek emelkedése egyaránt hozzájárultak a hitelfelvételi kedv növekedéséhez” – tette hozzá a szakember.

Duplázás biztonságos terepen

A legrizikósabb, úgynevezett változó kamatozású lakáshitelek összege 121,5 milliárd forintra rúgott az év első kilenc hónapjában, ami 36 százalékos visszaesést jelent. Ezzel párhuzamosan az 5-10 évig fix törlesztőrészletet garantáló lakáshitelek összege több mint a duplájára, közel 200 milliárd forintra nőtt, a több mint 10 évre fix törlesztést biztosító konstrukciók pedig 36 százalékos növekedéssel 41,5 milliárd forintos eredményt értek el kilenc hónap alatt. **„Az adatokból egyértelműen látszik, hogy a lakáshitel-felvevők egyre nagyobb része nem kér a kamatváltozásokra leginkább érzékeny, ezáltal kockázatos, változó kamatozású konstrukciókból. Egyre inkább a kiszámítható, több évre fix**

LEGOLVASOTTABB

1 Feladta a versenyt a X-Faktor sztárja mégsem lesz ott az élő show-ban, hiába jutott be

2 Döbbenetes vallomás: szexért cseré… tartották el a ValóVilág sztárját

3 Sosem hallott részletek: visszatért a gyanúsított VV Fanni lakásába, mégpedig ezért

4 Váratlan hír jött: elszállt a magyar GDP – Ekkora a gazdasági növekedés

5 Nagy döntést hozott a BKK a szilveszter éjjeli közlekedésről – részletek

Hirdetés

www.blikk.hu

törlesztést garantáló, ezen belül a jegybank minősítési rendszerének megfelelő fogyasztóbarát lakáshiteleket választják” – fogalmazott Trencsán Erika.

Akár 5 milliós különbség

A BankRáció.hu tapasztalatai szerint egyre nagyobb a verseny a fix törlesztésű lakáshitelek piacán, de továbbra is jelentősek a különbségek a banki ajánlatok között. November elején a 10 millió forintos, 20 éves futamidejű és végig rögzített törlesztésű lakáshitelek közül a legkedvezőbbek 66-69 ezer forintos havi kiadást jelentenek, míg a legdrágábbak 80-88 ezer forintba kerülhetnek havonta. Ennek eredményeként a teljes visszafizetendő összegben akár 5 millió forintos eltérés lehet. Éppen ezért mindenképpen érdemes a hitelfelvétel előtt tájékozódni hitelközvetítők segítségével, mert ők naprakészen ismerik a teljes piaci kínálatot, így jelentős megtakarításhoz segíthetik az érintetteket.



EXTRA AJÁNLÓ



Hamarosan itt a spórolás ünnepe, a BLACK FRIDAY! - Íme pár tipp, hogy tuti tiéd legyen, amit akarsz! (x)



Ezért lehet életmentő a rendszeres vércukorszintmérés! (x)

Hirdetés



FRISS HÍREK

11:43
Egy miskolci büfé előtt nyúlt magához ez a férfi – A rendőrség keresi a szeméremsértőt

11:41
Zimány Linda kifakadt: „Elegem van!”

11:38
Így érzi jól magát egy magyar férfi – Egyetért?

11:38
Figyelem: szmogriadót rendeltek el a keleti országrészben, túl egészségtelenné vált a levegő

11:30
Horror Szigetmonostoron: álarcban támadt rá volt kedvesére egy férfi

www.blikk.hu

PARTNEROLDALAK



Könnyek között árulta el Koholák Alexa, miért vette fel a velük élő szőke nő is férje nevét



A legjobb telefonok 2018-ban, amelyeket érdemes megvásárolni! (x)

Palvin Barbara 6 évig volt szingli, de megérte várni álmai férfijára